המועצה הדתית ראשון לציון

מכרז 26/____ לשירות אחזקת והקמת עירובין בראשון לציון

תנאי המכרז:

1. מוזמנות בזאת הצעות לשירות אחזקת והקמת עירובין מטעם המועצה הדתית ראשון לציון (להלן - "המזמין"), הכל בהתאם לתכניות, למפרטים וכתבי הכמויות המצורפים לתנאים אלה.

2. על המשתתף (להלן: "הקבלן" או "המציע") לבדוק היטב את מסמכי המכרז ובכל מקרה של סתירה, שגיאה או ספק, עליו לפנות למזמין לפחות שבעה (7) ימים לפני תום המועד להגשת ההצעות; השאלות ותשובות ימסרו לכל המשתתפים במכרז; לא פנה הקבלן כאמור לעיל, בכל מקרה של ספק, יפורש הדבר באופן המוזיל את הצעת הקבלן.

3. אם לא יפורט במפורש אחרת במסמכי המכרז, סדר העדיפויות של הנתונים במסמכי המכרז השונים הוא כדלקמן:

א. ההזמנה להציע הצעות ונספחיה.

ב. החוזה על נספחיו.

ג. תכניות.

ד. כתב הכמויות והמחירים.

ה. המפרטים המיוחדים ואופני מדידה מיוחדים.

ו. מפרט כללי לעבודות בנין של המזמין הועדה הבינמשרדית הממשלתית.

ז. תדריך להקמת עירובין.

4. כל הסתייגות של הקבלן עלולה לפסול את הצעתו, אולם המזמין רשאי לדון בהסתייגות או להתעלם מההסתייגות, ויראו את הצעת הקבלן כמוגשת ללא הסתייגות. הודיע המזמין לקבלן כי היא מתעלמת מההסתייגות, וסרב הקבלן לחתום על החוזה, יהיה המזמין רשאי לחלט הערבות הבנקאית.

5. **א.** למען הסר הספק, המכרז הוא מכרז רגיל ולא מכרז הנחה (הפחתת מחיר שנקבע על ידי המזמין).

ב. על המציע למלא בדיו צבעונית (לא בצבע שחור) את הטעון השלמה בהצעת המחיר.

ג. על המציע למלא את הצעת באשר לכל רכיב בהצעת המחיר, וממחיר זה בלבד בעיר ראשון לציון.

ד. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע תיקונים אריתמטיים בהצעת מחיר שבה יופיעו טעויות חשבוניות.

ה. מקום בו אין מופיע מחיר בהצעת המחיר, משמעות הדבר כי על הקבלן לספק את השירות או הטובין במלואם ללא תשלום.

ו. המציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד במסגרת המכרז, בעצמו או באמצעות אחרים.

ז. המציע אינו רשאי לערוך כל שינוי, תוספת או תיקון בכתב הכמויות מלבד ציון המחירים בהם.

6. אם בשעת בדיקת ההצעות שיוגשו במסגרת המכרז, תתגלה בהצעות טעות חשבונית, בכפל או בסיכומים - הקובע הוא מחיר העבודות הכולל כפי שהעריך אותו, ובהתאם לכך תתוקן הטעות על ידי המזמין.

7. **א.** מחירי ההצעה של הקבלן יכללו את כל העבודה, את כל החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, היטלים, וכיוצא באלה, אלא אם יצוין אחרת במסמכי המכרז.

ב. כל העבודה תבוצע ותמדד לפי האמור במפרט הטכני ובמפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית הממשלתית, אלא אם צויין אחרת, ותשולם לפי הכמויות שבמציאות, אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

ג. הרשות בידי המזמין להפחית את מחירי העבודה, במקרה שתוצאות בדיקות ומדגמים יהיו פחותות מאלה הנדרשות בתנאי המכרז ו/או התקנים; ערך ההפחתה יקבע על ידי המפקח.

ד. ידוע לקבלן כי העבודה תבוצע בשטח הפתוח לקהל הרחב, לרבות ילדים ונוער, ועליו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות על מנת למנוע כל נזק ו/או אבדן. הקבלן מתחיב לנקוט בכל הדרוש על מנת למנוע כל אבדן ו/אן נזק ו/או אי נוחות ו/או הפרעה לתנועה, לרבות סגירת אתר העבודה בשלבים, סימון תעלות פתוחות, הכנת דרכי גישה ומעבר לקהל הרחב וכיוצא באלה; הקבלן ימלא הוראות משטרת ישראל בכל הקשור להסדרת התנועה בעת ביצוע העבודות.

ה. ידוע לקבלן כי בחלק ממקומות העבודה לא ניתן יהיה להכניס כלים מכניים.

8. בין הזוכה במכרז ובין המזמין יחתם החוזה המצורף לתנאי המכרז.

9. **א.** כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית ובלתי מותנית (אוטונומית), בנוסח המצורף לתנאים מכרז אלה, בסך של חמישה עשר אלף שקלים חדשים (15,000 ₪) לתקופה של תשעים (90) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות (להלן - "ערבות מציע") וזאת עד לתאריך **25.5.26**.

ב. מציע שהצעתו לא זכתה, תוחזר לו ערבותו.

ג. מציע במכרז שהצעתו נתקבלה, אשר לא יחתום על החוזה תוך שבעה (7) ימים מיום שידרש על ידי המזמין, רשאי המזמין לגבות את סכום ערבות המציע לטובתו; בנוסף לגבית סכום הערבות, זכאי המזמין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שייגרמו לו, לרבות תשלום נוסף למציע אחר.

ד. לא חתם המציע שהצעתו נתקבלה על החוזה, רשאי המזמין לקבל ההצעה של מציע אחר; קיבל המציע האחר הודעה מהמזמין ולא חתם על החוזה, רשאי המזמין לגבות סכום הערבות לטובתו.

ה. בשעת חתימת החוזה, ימציא הקבלן למזמין ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה (להלן - "ערבות ביצוע"); סכום הערבות בהתאם לחוזה הינו בשיעור של שלושים אלף שקלים חדשים (30,000 ₪); תוקף הערבות יהיה לתקופה של 90 (תשעים) ימים לאחר תום המועד להשלמת ביצועה של כל העבודה; המזמין רשאי להפחית את גובה הערבות מעת לעת ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמלא; המזמין יהיה רשאי לגבות את ערבות הביצוע בתנאים הקבועים בחוזה.

ו. עם תום השלמת העבודה, וכתנאי לקבלת התשלום האחרון בגין ביצועה, ימציא הקבלן ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי תלויה, צמודה למדד, מבוילת כדין, להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה (להלן - "ערבות בדק"); הערבות תהיה על סך של שלושים אלף שקלים חדשים (30,000 ₪); תוקף הערבות יהיה לתקופה של עשרים וארבעה (24) חדשים ממועד קבלת התשלום הסופי; המזמין יהיה רשאי לגבות את ערבות הבדק בתנאים הקבועים בחוזה.

ז. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת הערבויות.

10. **א**. המחירים שעל פיו יציע הקבלן כוללים מס ערך מוסף; הקבלן יהיה זכאי לתשלום מס ערך מוסף, כנגד המצאת חשבונית מס ערוכה כדין.

ב. המחירים הינם קבועים וסופיים ולא יתווספו אליהם תוספות ו/או הפרשים כלשהם (לרבות הפרשי הצמדה, למעט מקום בו נאמר הדבר מפורשות).

11. על המציע לצרף להצעתו:

א. אישור מעודכן בכתב מפקיד השומה או ממשרד המכס והבלו, או עובד הכפוף להם שמונה על ידם, או רואה חשבון, או יועץ מס שמעיד שהמציע:

(1) מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, או שהוא פטור מלנהלם.

(2) נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח להמכס והבלו על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

ב. ערבות בנקאית כאמור לעיל.

ג. פרטים מלאים של המציע.

ד. פירוט נסיונו של המציע בביצוע אחזקת עירובין (יש לצרף המלצות - אם יש בידי המציע המלצות).

ה. חתימה על כל מסמכי המכרז לרבות נספחיו וחתימה של המציע על ההסכם וצירוף תקליטור עם סריקת כל החומר שמוגש במעטפות המכרז וצירופו בתוך מעטפות המכרז.

ו. פרוטוקול מורשי חתימה אצל המציע.

ז. המזמין רשאי לפסול כל הצעה שלא צורפו לה כל המסמכים הנ"ל.

12. תנאי סף לדיון בהצעת המציע:

א. ידע וניסיון מקצועי בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז לרבות סגירת עירוב, שיפוץ עירוב, יצירות מעברים, אחזקתם הכללית והקמת קווי עירוב ברשויות מקומיות, בהיקף של לא פחות ממיליון שקלים (1,000,000 ₪) לא כולל מע"מ, בכל אחת מן השנים 2020, 2021, 2022, 2023, 2024; יש לפרט את שם העבודה (הפרויקט) ומקום ביצועה, את היקף התשתיות או את היקף שטחו העיקרי של העירוב, את מועד סיום ביצוע העבודה, את משך זמן ביצוע העבודה, את פרטי העבודות שבוצעו, ואת פרטי המזמין (שם, כתובת וטולפון); להצעה יצורפו המלצות בכתב של לפחות שלושה גופים שקבלו מהמציע שירותים ועבודות מהסוג נשוא המכרז.

ב. השתתפות בסיור קבלנים במועד שייקבע ע"י המזמין.

ג. המציע הוא בעל אישיות משפטית אחת - חברה בע"מ, עוסק מורשה, או תאגיד חוקי רשום אחר (לא יותר צירוף מספר הצעות של קבלנים או אישויות משפטיות שונות), העומד בכל תנאי המכרז במועד הגשת ההצעה.

ד. חתימה על כל מסמכי ההצעה והמכרז לרבות הנספחים באמצעות מורשה החתימה המוסמכים לחתום ולהגיש הצעות למכרז על פי פרוטוקול מורשה החתימה.

ה. המצאת ערבות בנקאית כנדרש.

ו. תצהיר בפני עורך דין בו יפרט המציע את ניסיונו בביצוע עבודות קודמות בהיקף הנדרש לעיל, ויפורט את פרטיהם של עובדיו שהם בעלי ניסיון בביצוע עבודות כאמור, לתצהיר יצורפו פרטיהם האישיים של העובדים כאמור ופרטי ניסיונם.

13. סיור קבלנים קדם יערך ביום **17.2.26** בשעה **11:00** המשתתפים יפגשו במשרדי המועצה הדתית ראשון לציון. **השתתפות בסיור קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.**

14. הרשות בידי המזמין לראיין המשתתפים, כולם או חלקם, וכן לקבל פרטים, הסברים ומסמכים נוספים וכיוצא באלה.

15. הרשות בידי המזמין לפצל בין ההצעות המוגשות ולבחור יותר ממציע אחד לשם השלמת העבודות.

16. אומדן של המזמין לגבי מחיר סביר עבור ביצוע כולל של העבודה, יופקד בתיבת המכרזים; האומדן יפתח במועד פתיחת ההצעות, ולפני פתיחתן.

17. בנוסף לכך, מודגש כי התשלום עבור העבודות מותנה בקבלת תקציב מן המשרד לשירותי דת, והיה והתקציב לא יתקבל או שההצעה הזולה ביותר תחרוג מתקציב המזמין, רשאי המזמין לבטל המכרז ו/או לשנות את היקף העבודה, ולמשתתפים לא יהיו כל טענות ו/או דרישות.

18. לתנאי מכרז אלו מצורפים הנספחים הבאים, כולם או חלקם:

א. נוסח כתב ערבות.

ב. נזיקין וביטוח.

ג. הצהרת הקבלן.

ד. תצהיר המציע בפני עורך דין.

ה. טופס הצעת המחיר מטעם הקבלן.

ו. הסכם לשירות אחזקת והקמת עירובין.

ז. מפה עדכנית של תוואי העירוב.

ח. תצהירים.

.19 המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי; המזמין יהיה רשאי לשקול גם נסיונו של המציע, המלצות, וכיוצא באלה.

.20 כאמור, המזמין רשאי לפצל את העבודה בין מספר משתתפים.

.21 המזמין יהא רשאי (אך לא חייב) לבחור זוכה שני וזוכה שלישי וכן הלאה, למקרה שהסכם ההתקשרות עם הזוכה הראשון או השני וכן הלאה לא יצא אל הפועל, מכל סיבה שהיא, או יופר על ידי הזוכה.

.22 בוטל.

.23 הרשות בידי המזמין שלא להתחשב בפגמים טכניים, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

.24 המזמין רשאי לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה וועדת המכרזים אצל המזמין אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

.25 כל מסמכי המכרז, הינם רכושו הבלעדי של המזמין, והמציע אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם שימוש כלשהו, למעט לצורך הגשת הצעתו.

.26 המזמין אינו אחראי לכל הסבר או פירוש שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז; רק מסמך בכתב, חתום על ידי המזמין, יהיה בו כדי לחייב את המזמין.

על המציע להגיש את הצעתו (מסירה ידנית ולא בדואר), בצרוף כל מסמכי המכרז האמורים לעיל, כשהם חתומים על ידו (בתחתית כל עמוד), לתיבת המכרזים במשרדי המזמין לא יאוחר מיום **24.2.26** בשעה **12:00** בצהרים.

בכבוד רב,

אייל לוי
ראש המועצה הדתית

לכבוד
המועצה הדתית
ראשון לציון

נספח א' למכרז

הנדון: **<u>ערבות בנקאית - ערבות מציע</u>**

על פי בקשת _____ (להלן - "**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 שקלים חדשים (חמשה עשרה אלף שקלים חדשים), שתדרשו מאת המבקשים.

ערבות זו תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן החל ממועד הנפקתה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אוטונומית ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד 25.5.26 ועד בכלל; דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

בכבוד רב,

הנדון: **<u>ערבות בנקאית - ערבות ביצוע</u>**

על פי בקשת _____ (להלן - "**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ שקלים חדשים (_____ שקלים חדשים), שתדרשו מאת המבקשים.

ערבות זו תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן החל ממועד הנפקתה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אוטונומית ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל; דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

בכבוד רב,

הנדון: **<u>ערבות בנקאית - ערבות בדק</u>**

על פי בקשת _____ (להלן - "**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ שקלים חדשים (_____ שקלים חדשים), שתדרשו מאת המבקשים.

ערבות זו תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן החל ממועד הנפקתה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אוטונומית ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל; דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

בכבוד רב,

נספח ב' למכרז

נזיקין וביטוח

1. הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובת המזמין, למשך כל זמן ביצוע של העבודה ועד לסיומה ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המפקח, כולל תקופת הבדק, כפי שצויינה במפרט שהוא חלק מנספחי המכרז ו/או בחוזה שייחתם בין הצדדים:

א. את העבודה, לרבות: החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודה לצורך העבודה - במלוא ערכם, נגד כל נזק או אובדן.

ב. בפני נזק או אובדן, העלולים להגרם, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדיו ועובדי המזמין, וכל אדם אחר הנמצא בשרותו או בשרות המזמין:

(1) ביטוח כל הסיכונים - $150,000.

(2) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - $2,000,000.

(3) ביטוח אחריות מעבידים - $5,000,000.

2. הקבלן מתחיב לקבל, לפני עריכת כל חוזה ביטוח כאמור, את הסכמת המזמין לחברת הביטוח, לתנאי הפוליסה ולסכום הביטוח.

3. הקבלן מתחייב להמציא למזמין את הקבלות על תשלום דמי הביטוח.

4. המועצה הדתית ראשון לציון תתווסף לשם המבוטח על פי הפוליסה, והקבלן ימציא על כך למזמין אשור בכתב מחברת הביטוח; הפוליסה תכלול סעיף לפיו חברת הביטוח אינה רשאית לשנות או לבטל הפוליסות, אלא אם נמסרה למזמין, הודעה בכתב, לפחות 30 ימים מראש.

5. בפוליסת הביטוח יש לכלול הוראה כי האחריות היא צולבת, וכי המזמין לא תישא כל חבות ו/או השתתפות עצמית.

6. הקבלן ימציא למזמין, תוך 3 ימים מיום חתימת החוזה, ולפני תחילת העבודה, אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף לחוזה; אם הקבלן לא ימציא אישור על קיום ביטוחים במועד הנקוב לעיל, יראה הדבר כהפרת תנאי מתנאי המכרז ו/או החוזה, והמזמין יהא רשאי לנקוט בכל הצעדים הנראים לרבות חילוט הערבות.

7. אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמין חבות כלשהי ו/או לפטור את הקבלן מאחריות כלשהי.

נספח ג' למכרז

הצהרת הקבלן

לכבוד
המועצה הדתית ראשון לציון

א.ג.נ.,

1. לאחר שבחנתי בקפדנות את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או החוזה כגון חוזה, מפרט ו/או תאור טכני, כתב הכמויות והמחירים, תוכניות, מפות, הוראות למשתתפים במכרז, אופני המדידה, ערבויות, ו/או החוזה, וכל מסמכים אחרים המתייחסים למכרז ו/או לחוזה.

2. ולאחר שבקרתי באתר העבודה ובדקתי את כל תנאי אתר העבודה, דרכי גישה, שירותים ציבוריים, קווי מים וחשמל, סוגי ומצב הקרקע, וכי הגורמים האחרים הקשורים לביצוע העבודה בשלמותה.

3. הנני מצהיר בזה, כי הצעתי כוללת את כל הדרוש לבצוע העבודה שבמכרז ו/או החוזה בשלמותה, וכי באפשרותי לרכוש את כל החומרים לביצוע העבודה כמפורט במכרז ו/או בחוזה, מיד עם קבלת צו התחלת העבודה, ולא אבוא בדרישות כלשהן לפרטים כלשהם בקשר למחירי החומרים והעבודה, וכי באפשרותי לבצע את העבודה, על ידי הכוחות הטכניים והמקצועיים ועל ידי הציוד שברשותי לפי הוראות החוזה, ולהשלים ביצועה במועדים המפורטים במכרז ו/או בחוזה.

4. מבלי לפגוע באמור לעיל הנני מאשר כי כל הציוד והכלים אשר נדרשים לביצוע העבודה תקינים וכשירים, וזמינים לביצוע מיידי של העבודה.

5. כמו כן, הנני מצהיר כי מחירי הצעתי כוללים את כל הרווחים, וכל ההוצאות הכלליות והתיקרויות העלולות להידרש לביצוע העבודה בכל היקפה ושלמותה.

6. הצעתי הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ועומדת בתקפה לתקופה של 90 ימים מהמועד שנקבע כמועד אחרון להגשת הצעות.

7. אנו מצרפים בזה להצעתנו את המסמכים הבאים (סמן X ליד המסמכים המצורפים):

___ התנאים הכלליים (חתימה בשולי כל דף) (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ החוזה (חתימה בשולי כל דף ובמקום המיועד) (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ כתב הצעת תשלום ממולא וחתום בשלושה עותקים (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ ערבות בנקאית (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ תצהיר עבודות קודמות (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ תצהיר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים צבוריים (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ אישור תקף על רישום במרשם הקבלנים (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ תמצית רישום מן המרשם בו רשום התאגיד (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ אישור רשם הקבלנים (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ אישור זכויות חתימה בתאגיד (לגבי תאגיד) (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ צילום מאושר של מסמכי היסוד של התאגיד (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ רשימת הגופים אליהם קשור / היה קשור המציע (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ מכתבי המלצה (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

___ תקליטור המכיל את ההצעה המלאה (לשימוש הבודק בלבד: יש / אין)

שם המציע: _____ טלפון:

מספר עוסק מורשה: _____ מספר תאגיד:

כתובת פרטית: _____ טלפון:

שמות מורשי החתימה של המציע:

חתימת מורשי החתימה של המציע:

_____ _____

תאריך **המציע**

נספח ד' למכרז

תצהיר המציע

אני החתום מטה _____ מס' זהות _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה לאמור:

1. אני נותן את תצהירי זה כתצהיר המציע.
2. הריני להצהיר כי אני בעל סמכות ליתן תצהיר זה מטעם המציע.
3. הריני להצהיר כי ניסיונו של המציע בביצוע עבודות קודמות בהיקף הנדרש בתנאי הסף של המכרז הינו כדלקמן:

_____
_____
_____
_____
_____

(ניתן להוסיף עמוד נוסף לפי הצורך, ובלבד שיאושר במתכונת של תצהיר בפני עורך דין)

4. פרטיהם של עובדי המציע שהם בעלי ניסיון בביצוע עבודות כאמור לעיל, הינם כדלקמן:

-
פרטים אישיים _____
פרטי ניסיון _____
_____

פרטים אישיים _____
פרטי ניסיון _____
_____

-
פרטים אישיים _____
פרטי ניסיון _____
_____

5. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

_____
חתימת המצהיר

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזהיתיו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____
, עורך דין

נספח ה' למכרז

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ח.צ _____ המציע למכרז לשירות אחזקת והקמת עירובין בראשון לציון בשנת 2026.

1. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

2. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

3. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

5. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה **הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע** וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

6. כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן: _____
_____
_____.

ידוע למציע כי לחברה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____
חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____
עורך דין

<u>תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין</u>
<u>לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים</u>

אני הח"מ _____ת.ז._____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - **המציע**) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. בתצהיר זה:

"**בעל זיקה**" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המבקש, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"**שליטה**" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימה

<u>אישור</u>

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____
עורך דין

נספח ו' למכרז

הסכם

הסכם לשירות אחזקת והקמת עירובין

שנערך ונחתם בראשון לציון ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין : המועצה הדתית ראשון לציון

אשר כתובתה לצורך הסכם זה היא
רחוב דרור 7, ראשון לציון 7566009

(להלן - "**המועצה**")

מצד אחד

ל ב י ן

_____

ח.פ _____.

אשר כתובתו לצורך הסכם זה היא

(להלן - "**נותן השירות**")

מצד שני

והואיל ונותן השירות מצהיר כי ידוע לו טיב שירות אחזקת והקמת העירובין הנדרש ממנו וכי הוא בעל הניסיון, היכולת, הידע והמיומנות, הכישורים המקצועיים, כוח העבודה המיומן, והציוד הנדרש לאחזקת והקמת העירובין בהתאם להוראות החוזה, לפי הנחיה ובתאום;

והואיל והמועצה ונותן השירות מבקשים להסדיר את היחסים ביניהם;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא, יתר חלקי ההסכם ופרשנות

–

1. המבוא ויתר חלקי הסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. אין לפרש הסכם זה כאילו הוא מטיל חיובים, מעניק זכויות, פוטר מחיובים, וכיוצא באלה, אלא אם נאמר בו הדבר במפורש.

3. כותרות חלקי ההסכם וסעיפיו, במקום שישנן, הינן לנוחיות הקריאה בלבד, ואין ליחס להן משמעות פרשנית או כל משמעות אחרת.

תנאי הרכישה

-

4. א. המועצה נותנת לנותן השירות, בכפוף לכך וכל עוד ימלא נותן השירות את כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, במלואן ובמועדן, תשלום בגין שירות אחזקת והקמת העירובין; מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אספקת שירות אחזקת והקמת העירובין הראשונה על ידי נותן השירות לאחר חתימת הסכם זה תהיה לא יאוחר מעשרים (20) ימים ממועד חתימת הסכם זה ולמועצה תהיה האפשרות בלעדית להתחיל את העבודות אף לאחר מכן לפי שיקול דעתה.

ב. שירותי אחזקת והקמת העירובין תהיה לפי צרכי המועצה במשך תקופה של שנה, או עד לתום תקופת תוקפו של הסכם זה, לפי המוקדם.

ג. שירות אחזקת והקמת העירובין תתבצע בהתאם לצרכי המועצה על ידי ועל חשבון נותן השירות במשך תקופת ההסכם, לשביעות רצון המועצה .

ד. המועצה אינה מתחייבת לרכוש כמות מזערית של שירות אחזקת והקמת העירובין, או לרכוש שירות אחזקת עירובין כלל.

ה. על אף האמור בסעיף קטן (ב) לעיל, רשאית המועצה בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להגדיל את שירות אחזקת והקמת העירובין או להאריך את תקופת ההסכם. החליטה המועצה להגדיל את הכמות כאמור, תמסור הודעה לנותן השירות מראש, לא יאוחר מתאריך _____של כל שנה, עבור שנת המכירה הבאה.

ו. על הגדלת שירות אחזקת והקמת העירובין בהתאם לסעיף זה יחולו הוראות הסכם זה במלואן.

ז. למען הסר ספק, השירותים עפ"י הסכם זה הינם שירותי אחזקה והקמה בלבד, והם כפופים לפיקוחה המקצועי וההלכתי של המועצה הדתית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

מכירת שירות אחזקת והקמת העירובין

5. נותן השירות יתחזק את העירובין, לפי צרכי המועצה, מדי שנה. המועצה רשאית להחליט על הגדלת כמות השירות כאמור, על הקטנתה או על הפסקת הרכישה לחלוטין.

6. בנוסף, נותן השירות ישא בכל התשלומים הבאים :

א. כל תשלום הנובע ו/או הקשור למילוי התחייבויות נותן השירות לפי הסכם זה.

ב. כל תשלום הנובע ו/או הקשור למכירת ציוד העירובין והובלתם התקינים.

7. א. נותן השירות מתחייב למלא אחר הוראות כל דין בכל הקשור לשירות אחזקת העירובין.

ב. נותן השירות מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים לשם מניעת כל נזק ו/או אבדן, הן גופני והן רכושי.

ג. נותן השירות מתחייב לעמוד בדרישות המועצה, כן מתחייב נותן השירות כי כל הקיים בשטח העבודות, לרבות עמודי ברזל נשוא המכרז לא יוחלפו לכאלה העומדים במפרט אלא רק במקרה של קרע או שבר וכדומה ובתיאום והתייעצות מראש עם המועצה הדתית ראשון לציון.

8. א. נותן השירות מתחייב, כי כל עוד לא קבל רשות בכתב ומראש מהמועצה, לא לוותר ולא להעביר את זכויותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן ; איסור זה יחול על נותן השירות בין אם נעשה הדבר בתמורה ובין שלא בתמורה.

ב. אם נותן השירות מאוגד כחברה בעירבון מוגבל, תהא אסורה כל העברת מניות ו/או הקצאת מניות ו/או שנוי בזכויות המניות, אלא אם נתקבלה הסכמתה המפורשת של המועצה מראש ובכתב.

ג. המועצה תהיה רשאית להעביר ו/או להסב לאחרים, את ההסכם או חלק ממנו, ו/או את זכויותיה הנובעות מהחוזה, כולן או מקצתן, מבלי שיהיה צורך בהסכמת נותן השירות לכך.

<u>הצהרות נותן השירות</u>

נותן השירות מצהיר כי הינו בעל ניסיון בשירות נושא חוזה זה.

<u>9. נותן השירות מצהיר כי יש בידו את כל הרשיונות הנדרשים על פי דין בכדי לעסוק בשירות אחזקת והקמת העירובין.</u>

<u>10. נותן השירות מצהיר כי הוא עוסק בשירות אחזקת והקמת העירובין בצורה מסחרית כדין במשך חמש שנים רצופות לפחות.</u>

11. נותן השירות מצהיר, במידה והינו תאגיד, כי הצעתו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד.

12. נותן השירות מצהיר כי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתו על הסכם זה ; עוד מצהיר נותן השירות כי בחתימה על חוזה ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם.

13. נותן השירות מצהיר כי בדק את דרכי, יעדי ומהות הנדרש ממנו במסגרת רכישת ציוד אספקת העירובין באופן מלא ובפרוטרוט, ומצא את כל אלה לשביעות רצונו ובאופן המאפשר לו לעמוד בהתחייבויותיו על פיה הסכם זה במלואם.

14. נותן השירות מצהיר כי ניתנו לו כל ההסברים, הביאורים והידיעות לגבי שירות אחזקת והקמת העירובין והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על ההסכם ועל התשלומים במסגרתו.
15. נותן השירות מצהיר כי הוא מתחייב לפעול בכפוף ובהתאם להוראות גורמי הפיקוח על תחום העירובין מטעם המועצה הדתית, כפי שימונו מעת לעת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

16. הרב הממונה מטעם המועצה הינו הסמכות ההלכתית וסמכות הפיקוח הבלעדית הקובעת בכל הקשור לתחום העירובין.

הצהרות המועצה

17. המועצה מצהירה כי מחלקות המועצה המתאימות מוכנות וערוכות לקליטת אחזקת והקמת העירובין הנמכרים על ידי נותן השירות.

18. המועצה מצהירה כי החומרים לביצוע תיקונים בעירובין יסופקו ע"י המועצה.

נזקים ושיפוים

19. נותן השירות מתחייב כי במידה ויגרם למועצה, נזק, אובדן או פגם כלשהו כתוצאה משירות אחזקת והקמת העירובין יהיה חייב לתקנם מיד באמצעות בעל מקצוע בקי ומיומן ויהיה חיב לשאת בהוצאות התיקון ו/או ההחלפה.

20. בנוסף, מתחייב נותן השירות להודיע למועצה על כל נזק, פגם, אובדן או קלקול כאמור, מיד לאחר מועד גילויו.

21. במידה ונותן השירות לא יתקן כראוי ובאופן מידי נזק כאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לתקן את כל הטעון תיקון או החלפה ולהגיש למוכר קבלה או חשבון עבור כל ההוצאות שהוציאה בגין אובדן או נזק כאמור לעיל, ונותן השירות מתחייב לשלם למועצה מיד כל סכום סביר בהתחשב בנסיבות הענין שיפורט בחשבון או בקבלה כאמור.

22. חילוקי דעות נוספים לגבי הנזק למעט לענין עצם קיומו והיקפו, יוכרעו בבוררות כמפורט להלן.

תנאי התשלום

23. המועצה תשלם למוכר תשלום בסך של _____ (להלן - "התשלום") על בדיקה שגרתית שבועית של העירוב, וכן תשלום בסך _____ על פר מטר בתיקון העירוב .

24. א. התשלומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד"). חשוב יעשה בהתאם למדד הידוע ביום התשלום בפועל לעומת המדד הידוע של חודש יוני 2025 (שיפורסם בתאריך 15.7.2025), שהינו המדד הבסיסי.

ב. התמורה שתשלם המועצה בתקופת ההארכה תהיה כבתשלום בעבור התקופה הראשונה, כמפורט להלן, והם ישולמו בתשלומים באורח מקביל לתשלומים בתקופת המכירה הראשונה, כמפורט להלן.

25. התשלומים יהיו עד 60 ימים ממועד שירות אחזקת והקמת העירובין והנפקת החשבונית, לפי המאוחר, בעבור כל הספקה והספקה.

26. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזה, כי התשלומים המוצעים לעיל נקבעו לאחר שבדק היטב את ההיקף, המהות והתנאים לביצוע כל המכירות, הפעולות, העבודות, ההתחייבויות שעליו לבצע ולאחר שבדק היטב את תנאי ההתקשרות שבהסכם זה.

27. התשלומים ישולמו כנגד חשבונית מס כחוק שימציא נותן השירות למועצה עובר להעברת דרישת התשלום.

28. בלי לגרוע מן האמור לעיל, כל מס, היטל או אגרה אחרים שיוטלו לאחר חתימת הסכם זה על המכירה, יחול במלואו על נותן השירות וישולם על ידו.

<u>סיום ההסכם</u>

28. מבלי לגרוע מהוראות כל דין תהא המועצה רשאית בכל אחד מן המקרים הבאים לבטל הסכם זה:

א. נותן השירות הפר הפרה יסודית ו/או הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה.

ב. נותן השירות לא מילא אחר הוראה כלשהי של המועצה בקשר להסכם זה ו/או הנובע ממנו, למרות התראה בכתב שנשלחה אליו.

ג. נותן השירות הוכרז פסול דין ו/או פושט רגל ו/או נתמנה לו נאמן ו/או נתמנה לו כונס נכסים זמני או קבוע.

ד. אם נותן השירות מאוגד כחברה - נתקבלה החלטה על פרוק מרצון ו/או ניתן צו פירוק כנגד החברה ו/או נתמנה לה מפרק ו/או קדם מפרק ו/או כונס נכסים זמני או קבוע.

ה. המועצה החליטה על כך עקב קיצוצים בתקציבה או מטעם עניני אחר.

<u>בוררות</u>

29. במקרה שיתגלעו חילוקי דעות בין הצדדים בכל הקשור לכריתתו, לקיומו, לביצועו, לביטולו, לסיומו או לפקיעתו של הסכם זה או כל הוראה מהוראותיו, יובא הדבר לבוררות בפני בורר דן יחיד אשר יוסכם עליו בין הצדדים, ואם לא היתה הסכמה - בורר דן יחיד

שימונה על ידי מי שיכהן במועד הרלוונטי כראש ועד מחוז תל אביב של לשכת עורכי הדין; שכר הבורר יחול על הצדדים באורח שווה.

30. הבורר שימונה יהיה מוסמך לתת החלטות ביניים וסעדים זמניים. פסקי דינו והחלטותיו של הבורר יהיו סופיים ומחייבים; הבורר לא יהיה כפוף להוראות הדין המהותי, סדרי הדין ודיני הראיות החלים בבתי משפט, אך יהיה כפוף להוראות הסכם זה; בכפוף לאמור לעיל, יחולו על הבוררות הוראות חוק הבוררות, התשכ"ח - 1968.

31. חלק זה של ההסכם, על כל פרטיו, ישמש הסכם בוררות בין הצדדים, וחתימתם של הצדדים על הסכם זה משמשת גם חתימה על הסכם הבוררות.

32. בכל מקרה או ענין הנוגע לבוררות תהיה הסמכות לבתי המשפט המוסמכים של תל אביב.

הבטחת תשלומים

33. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, תופקד מטעם נותן השירות בידי המועצה או בידי בא כוחה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת בזמן על סך חמש עשר אלף שקלים חדשים (15,000 ₪).

34. המועצה תהיה רשאית להעמיד את הערבות הבנקאית לפרעון, כולה או חלקה, בשל כל מוצר, פעולה ו/או שירות אותו חב לה נותן השירות על פי הסכם זה אשר לא יבוצעו במועד, וכן בגין כל תשלום שישלמו לצד שלישי אשר על פי ההסכם היה על נותן השירות לשלם; כל מימוש על פי האמור בסעיף זה יעשה רק לאחר מתן התראה למוכר של ארבעה עשר (14) יום במכתב רשום; הועמדה הערבות הבנקאית לפרעון, יהיה חייב נותן השירות להמציא למועצה ערבות בנקאית אחרת תחתיה בתוך שבעה (7) ימים.

35. מוסכם בזה בין הצדדים כי אין המועצה חיבת לממש את הערבות הבנקאית, וכי המועצה תהיה רשאית במקרה של הפרת הסכם זה לנקוט בכל האמצעים המשפטיים ולהזדקק לכל הסעדים והתרופות שהחוק והסכם זה מעניקים לה, בין בנפרד ממימוש שטר הערבות הבנקאית ובין בנוסף לו.

36. שלושה חודשים לאחר תום תקופת המכירות ותקופות ההארכה, ככל שיהיו, וסיום היחסים החוזיים בין הצדדים ומילוי כל התחייבויותיו של נותן השירות לפי הסכם זה כלפי המועצה, תשיב המועצה למוכר את שטר הערבות שיהיה ברשותה באותו מועד.

הפרות

37. מוסכם במפורש בין הצדדים, כי כל אחד מן הסעיפים המפורטים להלן הוא בגדר תניה יסודית של הסכם שכירות זה, כמשמעותה בחוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג - 1973: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 27, 33, 34, 41, 42, אין באמור בסעיף זה כדי למנוע או להגביל את היותם של סעיפים אחרים בהסכם זה בגדר תניות יסודיות, אם הדבר מתחיב ממהותם על פי דיני החוזים.

38. על אף כל האמור בהסכם זה לעיל, בגין כל הפרה שהיא, לרבות כזו המוגדרת כיסודית, תנתן לצד המפר התראה מראש ואפשרות לתיקון ההפרה תוך עשרה (10) ימים ממועד משלוח ההתראה בדואר רשום, טרם שתהפוך ההפרה ליסודית ותקום עילה לביטול ההסכם ולכל סעד אחר.

39. מבלי לפגוע באמור בהסכם זה, כל השהיה או ארכה הנוגעת למימוש זכויות הצדדים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא יחשבו כויתור מצדם לכל דבר ועניין.

40. אם נותן השירות יפר הפרה יסודית הוראה מהוראות הסכם זה, או יפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא יתקן ההפרה תוך שבעה (7) ימים מיום מתן ההתראה על ידי המועצה, ישלם נותן השירות למועצה פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך של חמישים אלף שקלים חדשים (50,000 ש"ח). סכום הפיצוי הנ"ל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כשהמדד הבסיסי לצורך חישוב ההצמדה הוא המדד של חודש _____ 2025; אין בפיצוי האמור כדי לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע כל זכות ו/או סעד נוסף.

שיפוי

41. נותן השירות מתחייב לנקוט בכל צעד שיהיה דרוש לשם ביטול כל דרישה או תביעה שתוגש נגד המועצה בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא; נותן השירות מתחייב לשפות את המועצה באורח מידי עם דרישה לעשות כן בגין כל תשלום או פיצוי שתדרש המועצה לשלם בשל תביעה או דרישה כאמור.

שונות

42. הודעות שישלחו על ידי צד אחד לצד האחר בדואר רשום לפי הכתובות המצוינות בראש ההסכם, או במקרה שצד כלשהו שינה את כתובתו, והודיע לצד האחר על השינוי בכתב, לכתובת החדשה שעליה נמסרה הודעה כאמור, יחשבו כאילו נמסרו לצד אליו נשלחו כעבור (96) שעות מן המועד שנמסרו לדואר למשלוח.

43. בכל מקרה בו המועצה לא תשתמש בזכויותיה, הן על פי החוזה והן על פי כל דין, לא יחשב הדבר, בכל מקרה, לויתור או להסכמה מצידה, והמועצה תהיה רשאית להשתמש בזכויותיה בכל עת שתרצה בכך.

44. כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב בלבד; התנהגות הצדדים להסכם או פעולתם שלא בהתאם לתנאי ההסכם, לא תחשב כהסכמה לשינוי תנאי ההסכם או כויתור על זכות או על סעד הנובעים ממנו.

45. הסכם זה משקף את מלוא הסכמות הצדדים באשר לענינים המפורטים בו, ואין, לא היה ולא יהיה כל תוקף להסכמה ו/או להתחיבות, בין בעל פה ובין בכתב, שנעשו, אם נעשו, לפני חתימתו; כל שינוי, תוספת או ביטול של הסכם זה או של הוראה מהוראותיו, יעשו בכתב בלבד ויחתמו על ידי כל הצדדים.

46. מוסכם על הצדדים כי בכל ענין הנוגע להסכם זה תהיה הסמכות לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
המועצה	**נותן השירות**

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, יועצו המשפטי של נותן השירות, מאשר בזאת כי החוזה נחתם כדין על ידו.

_____	_____
תאריך	**חותמת וחתימת עורך דין**
_____	_____
ראש המועצה הדתית ראשון לציון	**ראש עיריית ראשון לציון**
_____	_____
גזבר המועצה	**חשב המועצה**

נספח ז' למכרז

המועצה הדתית ראשון לציון
מכרז 26/_____

<u>הצעת המחיר מטעם הקבלן</u>

לכבוד
<u>המועצה הדתית ראשון לציון</u>

אנו מציעים מחיר כדלקמן:

א) החלפת עמוד עירוב ללא חבית בטון: _____ ש"ח בתוספת מע"מ.

ב) החלפת עמוד כולל חבית בטון: _____ ש"ח בתוספת מע"מ.

ג) תחזוקה שוטפת הכוללת: בדיקת חוטי עירובין, החלפת או תיקון חוט עירוב קרוע, מתיחת חוט עירוב רפוי וחיזוק יציבות העמוד בכל יום שישי במסגרת הסיור: _____ ש"ח בתוספת מע"מ לתשלום חודשי.

ד) כל עבודה אחרת: _____ ש"ח בתוספת מע"מ לשעת עבודה.

כל החומרים והציוד יסופקו על ידי הקבלן.

_____
תאריך

_____ **_____**
המזמין **המציע**